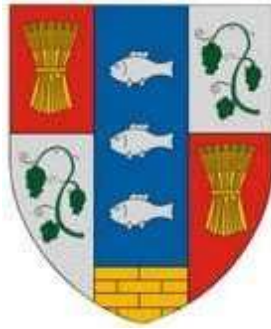


PÁTKA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE



Jegyzőkönyv
Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. augusztus 23-án megtartott rendkívüli, nyílt
üléséről

Határozatok:

133/2023. (VIII.23.) a tervezett napirendi pontról

134/2023. (VIII.23.) a Pátka 911/1 hrsz.-ú ingatlan (Sportöltöző) és a 686/2 hrsz.-ú ingatlan ingyenes használati előszerződésének elfogadásáról

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. augusztus 23-án, 17:30-kor megtartandó rendkívüli, nyílt testületi ülésről.

Az ülés helye: Tanácskozó terem (8092 Pátka, Vak Bottyán tér 4.)

Jelen vannak:

Nagy Dániel Ferenc	polgármester
Nagy Imréné	alpolgármester
Varga Géza	képviselő
Hollósi Dezső	képviselő
Buda József	képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak:

dr. Repka-Takács Judit	aljegyző
Dezsőné Mestyán Nóra	jegyzőkönyvvezető

Távolmaradását jelezte:

Gerencsér Attila	képviselő
Füri Milán	képviselő

Lakosság részéről jelen van:

Magyaródi József
Balogh Benedek

Nagy Dániel Ferenc polgármester:

Köszönti a Képviselő-testület tagjait és minden megjelentet. A telefonon összehívott rendkívüli, nyílt testületi ülést 17:40 órakor megnyitja. Megállapítja, hogy a testület határozatképes, mert a 7 fő képviselőből 5 fő jelen van. Tájékoztatja a megjelenteket, hogy a jegyzőkönyvvezetésére kijelölt személy a Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatal Pátkai Kirendeltségének ügyintézője, Dezsőné Mestyán Nóra.

Tájékoztatja a megjelenteket, hogy az ülésről hangfelvétel készül.

A javasolt napirendi pont:

Napirendi pontok:

1. Javaslat a Pátka 911/1 hrsz.-ú ingatlan ingyenes használati előszerződésének elfogadására

Előterjesztő: Nagy Dániel polgármester

Bejelentések, tájékoztatások

További hozzászólás nem volt.

Nagy Dániel Ferenc polgármester: Kéri a Képviselő-testület szavazását a napirendi pontra tett javaslatról.

A Képviselő-testület 5 (öt) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testületének

**133/2023. (VIII.23.) határozata
a tervezett napirendi pontról**

Pátka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tervezett napirendi pontra tett javaslatot az alábbiakban fogadja el:

Napirendi pontok:

1. Javaslat a Pátka 911/1 hrsz.-ú ingatlan ingyenes használati előszerződésének elfogadására

Előterjesztő: Nagy Dániel polgármester

Bejelentések, tájékoztatások

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Dániel Ferenc polgármester

Napirendi pont tárgyalása:

1. Javaslat a Pátka 911/1 hrsz.-ú ingatlan ingyenes használati előszerződésének elfogadására

Nagy Dániel Ferenc polgármester:

A Magyar Falu Program Falusi Civil Alap által meghirdetett FCA-KP-1-2023/1 pályázat keretében lehetőség nyílik civil szervezet használatában lévő, helyi önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan felújításának támogatására, amelynek feltétele a civil szervezet és a helyi önkormányzat között legalább a fenntartási időszakra szóló (5 éves), ingyenes használatról szóló előzetes megállapodás megléte.

A fentiek alapján a Pátka Sportkör (a továbbiakban: Egyesület) pályázatot szeretne benyújtani a Pátka 911/1 hrsz. alatti sportöltöző épület egyes részeinek felújítási támogatására.

Tárgybeli ingatlan Pátka Község Önkormányzata tulajdonában áll, egyéb vagyonként van nyilvántartva, forgalomképes.

A pályázati kiírás alapján az ingatlanberuházási, felújítási támogatásra igényelhető támogatási összeg felső határa 7 millió Ft. A pályázat benyújtásának határideje 2023. augusztus 31., a támogatott tevékenység időtartama 2024. január 1. — 2024. december 31. A pályázatról a Támogató várhatóan a pályázat benyújtására meghatározott határidő lejáratától számított 60 napon belül dönt.

A pályázat benyújtásához az Egyesülettel legalább 5 éves ingyenes használatra szóló előzetes megállapodást szükséges kötni a 911/1 hrsz. alatti ingatlan érintett épületére. Az Egyesület megfelelő működésének biztosításához az épület és a sportpálya használata szükséges, amelyek felújítását a sportkör szerint várhatóan fedezné a pályázat keretében elnyerhető összeg. Az előterjesztés mellékletét képezi a kapcsolódó előzetes megállapodás tervezete. A pályázat elnyerése esetén — a végleges megtárgyalt tartalommal- kerülne sor a végleges megállapodás megkötésére.

Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról szóló 6/2019 (II.15.) önkormányzati rendelete 4. § (1) bekezdése szerint az önkormányzati vagyon használatát, hasznosítási jogának átengedését bruttó kettő millió forint érték felett versenytárgyalás előzi meg.

A (2) bekezdés értelmében a használat és a hasznosítási jog átadása történhet ingyenesen, vagy díj ellenében. Ingyenes használatkor rögzítésre kerül a használati érték.

Fentiekre tekintettel a Képviselő-testület csak szándéknyilatkozatot és előszerződést készíthet, mely alapján a végleges megállapodás feltétele a vagyonrendelet szerinti eljárás lefolytatása, vagy a vagyonrendelet módosítása.

Magyaródi József (a Sportkör képviselőjében):

Szeretnék kérni, hogy a 911/1 hrsz. mellett a focipálya is a megállapodás része legyen.

Nagy Dániel Ferenc polgármester:

Ennek nem látja akadályát, javasolja, hogy a Pátka 686/2 hrsz-ú sportpálya is része legyen a megállapodásnak. További hozzászólás nem volt. Kéri a képviselő-testület szavazását a javaslatról.

A Képviselő-testület 5 (öt) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testületének
134/2023. (VIII.23.) határozata
a Pátka 911/1 hrsz.-ú ingatlan (Sportöltöző) és a 686/2 hrsz-ú ingatlan ingyenes használati
előszerződésének elfogadásáról**

Pátka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1. tudomásul veszi, hogy a Sportkör (8092 Pátka Sportpálya) a Pátka Község Önkormányzata tulajdonában álló, Pátka 911/1 hrsz. alatti ingatlan sportöltöző épületének felújítására, valamint a Pátka 686/2 hrsz.-ú, sporttelepre vonatkozóan pályázatot kíván benyújtani a Magyar Falu Program Falusi Civil Alap által meghirdetett FCA-KP-I-2023/1 felhívás keretében és a pályázat benyújtását támogatja;
2. tudomásul veszi, hogy a pályázat benyújtásának feltétele a Pátka Sportkör és az Önkormányzat között legalább a fenntartási időszakra szóló (5 éves), ingyenes használatról szóló előzetes megállapodás megléte;
3. felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2. pontban foglaltaknak megfelelő, a mellékletet képező ingyenes használati előszerződést, továbbá a pályázat elnyerése esetén a kapcsolódó eljárásokat folytassa le és a végleges szerződést a támogató okirat aláírását követő 15 napon belül aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Dániel Ferenc polgármester

Mivel több hozzászólás, vélemény nem volt, a polgármester megköszöni a testület munkáját, és az ülést 17:55 órakor bezárja.

K.m.f.

**Nagy Dániel Ferenc
polgármester**

**dr. Repka-Takács Judit
aljegyző**